

job classification **05 建築工事業**

東京スカイツリー®



東海大学医学部付属病院



飯野ビルディング



東京国際フォーラム

©Tokyo International Forum

※手前のII期工事予定範囲はCGによるイメージ

【執筆団体】

(一社)日本建設業連合会

<http://www.nikkenren.com/>

■一般的ビル建築の工程例

企画段階

- ニースの分析
- 立地調査
- 事業化検討
- 環境アセスメント
- 予算検討
- 地域対策
- 将来計画
- 法的調査

設計段階

- 企画設計
- 基本設計
- ニースの展開
- 基本設計の作成
- 安全対策
- 環境対策 (防災対策を含む)
- 工事行程の立案
- 工事費の概算
- 実施設計
- 建築設計
- 設備設計
- 許認可申請代行

施工段階

- 施工計画の作成
- 法的手続き
- 資材調達
- 労務・外注
- 品質・工程
- 安全管理
- 環境対策
- 検査・試運転
- 機械調達

竣工

- 諸官庁検査
- 引き渡し

維持管理

- メンテナンス
- 定期診断

古代から未来へ、建築は人とともに生きています。

建築工事業という仕事

庁舎・学校・図書館・病院などの公共施設やスポーツレジャー施設・マンション・ホテル・事務所ビル・工場などの民間施設…街にはたくさんの建築物が作られています。建築工事業は、あらゆる建築物をつくる仕事です。つまり、衣・食・住の『住』を担う産業であり、私たちが快適に住み、安らぎ、働き、活動していくことに不可欠な産業です。

建築工事とは

私たちの仕事は、ソフト・ハードの技術を駆使し、建築物の企画・設計・施工・維


持管理を行うことです。建築物は、様々な立場・職種(本誌で紹介している型枠大工工事から消防施設工事など)の人々の協力によって完成します。設計者はユーザーの望む建築物をオーダーメイドでひとつひとつ設計し、現場監督は設計者の設計意図を理解し、それを様々な職種の技術者とともに工事に関わる全員が一致協力して一つの建物を作り上げていくのです。施工中の連帯感、そして完成したときの達成感、私たちが働く原動力になっています。


建築工事業の展望

最近では、私たちが休日に遊びに出かけたいようなサッカー場やドーム球場が全国のあちこちで建設されるなど、新しい

街づくりが進められています。また、地震に強い免震・耐震・制震技術を取り入れた工事が、新築建物ばかりでなく、既に建っている多くの建物にも採用されはじめています。21世紀の社会のニーズに応えられる国土づくりを担う建築工事業は、今後ますます重要な社会的役割を果たすこととなります。

必要とされる免許・資格

- 1～2級建築士
(財)建築技術教育普及センター 03-5524-3105
- 1級建築施工管理技士
(一財)建設業振興基金 03-5473-1581
- 2級建築施工管理技士 
(一財)建設業振興基金 03-5473-1581

 在学中に取得可能な資格です。